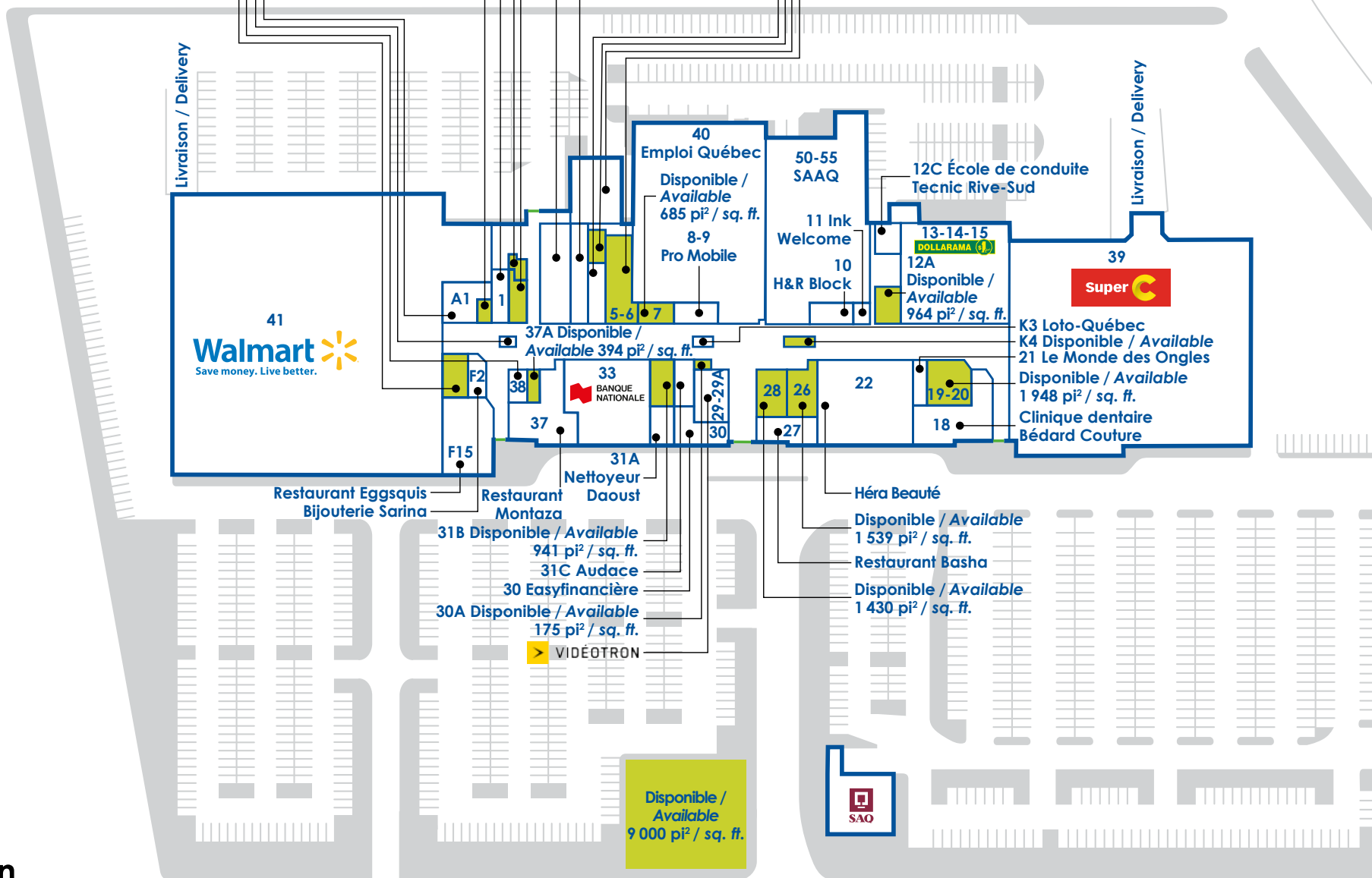


Salon Paris-Carisme
K2 Public Mobile
Azur
F1 Disponible / Available
1 060 pi² / sq. ft.

2B Disponible / Available
350 pi² / sq. ft.
La Tabatière
A2 Disponible / Available
320 pi² / sq. ft.

2A Disponible / Available
789 pi² / sq. ft.
3 Banque de Montréal
4A Chaussures St-Hubert

48 Globex
4C Disponible / Available
548 pi² / sq. ft.
4 MAPAQ
Disponible / Available
2 534 pi² / sq. ft.



BOULEVARD DES ORMEAUX

Espace Tecnic auto

CHEMIN DE CHAMBLY



place désormeaux

2877, chemin de Chambly, Longueuil

16/08/23

■ détails sur la propriété / *property details*

Localisation / Location	Longueuil
Type de propriété / Type of property	Centre commercial de type fermé / <i>Enclosed shopping centre</i>
Année de construction / Year of construction	1971
Superficie locative brute / Gross leasable area	260 000 pi ² / sq. ft.
Nombre d'étages / Number of floors	1
Stationnement / Parking	1 145 places / spaces
Nombre de locataires / Number of tenants	38
Principaux locataires / Anchor tenants	Super C, Walmart, SAQ, SAAQ, Banque Nationale, BMO, Dollarama, H&R Block, Vidéotron, Emploi Québec



■ renseignements sur le marché / *market information*

Zone de marché / Trade area	Longueuil-St-Hubert (0km-6km)
Évolution de la population* / Population*	115,082
Évolution des ménages* / Number of households*	53,008
Âge moyen / Average age	42,8
Taille moyenne des ménages* / Average household size*	2,2
Revenus moyens par ménage / Average household income	52,400 \$

* Source : Statistics Canada (2021 census)

