



## HISTORIQUE DE LA COMPAGNIE

| NOM DE LA PROPRIÉTÉ            | VILLE               | TYPE               | SUPERFICIE<br>APPROX. (pi ca) | DESCRIPTION DES RESPONSABILITÉS   |
|--------------------------------|---------------------|--------------------|-------------------------------|---|
| Centre commercial Le Boulevard | Montréal            | Détail             | 390 000                       | Assemblage de terrain, acquisition, développement, construction, financement, location, gestion, comptabilité |
| 4113-4119, rue Jean Talon est  | Montréal            | Détail/<br>Bureaux | 17 000                        | Acquisition, développement, construction, financement, location, gestion, comptabilité                        |
| 4125-4149, rue Jean Talon est  | Montréal            | Détail             | 17 000                        | Acquisition, développement, construction, financement, location, gestion, comptabilité                        |
| 7001-7003, Boulevard Pie IX    | Montréal            | Détail/<br>Bureaux | 9 000                         | Assemblage de terrain, acquisition, développement, construction, financement, location, gestion, comptabilité |
| Marché Central                 | Montréal            | Détail             | 1 000 000                     | Développement et location   |
| Forum Pepsi                    | Montréal            | Détail             | 275 000                       | Acquisition, construction, location, gestion, comptabilité  |
| Place Ville Marie              | Montréal            | Détail             | 160 000                       | Développement et location   |
| Promenades Cathédrale          | Montréal            | Détail             | 135 000                       | Développement, construction, location, comptabilité   |
| Centre Rona                    | Montréal            | Détail             | 140 000                       | Acquisition, financement, location, gestion, comptabilité   |
| Galleries Taschereau           | Greenfield Park     | Détail             | 180 000                       | Développement, construction, location, gestion, comptabilité  |
| Centre 2000                    | Laval               | Détail             | 350 000                       | Développement, construction, location, gestion, comptabilité  |
| Les Halles d'Anjou             | Anjou               | Détail             | 117 000                       | Développement, construction, location, gestion, comptabilité  |
| Centennial Plaza               | Dollard-Des Ormeaux | Détail             | 151 000                       | Développement, construction, location, gestion, comptabilité  |
| Marché de l'Ouest              | Dollard-Des Ormeaux | Détail             | 93 000                        | Développement, construction, location, gestion, comptabilité  |
| Place du Marché                | Dollard-Des Ormeaux | Détail             | 35 000                        | Développement, construction, location, gestion, comptabilité  |

| NOM DE LA PROPRIÉTÉ            | VILLE        | TYPE               | SUPERFICIE APPROX. (pi ca) | DESCRIPTION DES RESPONSABILITÉS  |
|--------------------------------|--------------|--------------------|----------------------------|--|
| Place Saint-Charles            | Beaconsfield | Détail             | 63 000                     | Développement, construction, location, gestion, comptabilité                                     |
| Montenach Mall                 | Belœil       | Détail             | 340 000                    | Acquisition, développement, construction, financement, location, gestion, comptabilité           |
| Carrefour de la Seigneurie     | Blainville   | Détail             | 88 000                     | Développement, construction, location, gestion, comptabilité                                     |
| Shoppers City East             | Ottawa       | Détail             | 160 000                    | Acquisition, développement, construction, financement, location, gestion, comptabilité           |
| Golden Square Centre           | Mississauga  | Détail             | 140 000                    | Développement, construction, location, gestion, comptabilité                                     |
| Mississauga Marketplace        | Mississauga  | Détail             | 255 000                    | Développement, construction, location, gestion, comptabilité                                     |
| 2045-2121 Crescent             | Montréal     | Détail/<br>Bureaux | 45 000                     | Développement, construction, location, gestion, comptabilité                                     |
| 2060-2130 de la Montagne       | Montréal     | Détail/<br>Bureaux | 51 000                     | Développement, construction, location, gestion, comptabilité                                     |
| 125 The Queensway              | Toronto      | Détail             | 103 000                    | Assemblage de terrain, acquisition, développement, construction, location, gestion, comptabilité |
| Bow Valley Square              | Calgary      | Détail             | 100 000                    | Développement  |
| Crowfoot Crossing              | Calgary      | Détail             | 265 000                    | Développement  |
| 5800 Saint-Denis               | Montréal     | Bureaux            | 670 000                    | Acquisition, développement, construction, financement, location, gestion, comptabilité           |
| Le Faubourg Sainte-Catherine   | Montréal     | Détail/<br>Bureaux | 190 000                    | Acquisition, développement, construction, financement, location, gestion, comptabilité           |
| Édifice de la Belle Seigneurie | Blainville   | Bureaux            | 24 000                     | Développement, construction, location, gestion, comptabilité                                     |
| Place du Parc                  | Montréal     | Détail             | 100 000                    | Développement et location  |
| Place 100                      | Laval        | Détail             | 40 000                     | Développement, construction, location, gestion, comptabilité                                     |
| Plaza des Seigneurs            | Terrebonne   | Détail             | 21 000                     | Acquisition, Développement, construction, location, gestion, comptabilité                        |
| Centre commercial Châteauguay  | Châteauguay  | Détail             | 117 000                    | Acquisition, Développement, construction, location, gestion, comptabilité                        |

| NOM DE LA PROPRIÉTÉ               | VILLE          | TYPE                        | SUPERFICIE APPROX. (pi ca) | DESCRIPTION DES RESPONSABILITÉS   |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------|----------------------------|---|
| Méga Centre Côte-Vertu            | Saint-Laurent  | Détail                      | 313 000                    |   |
| Galerias Norgate                  | Saint-Laurent  | Détail                      | 110 000                    | Développement, construction, location, gestion, comptabilité  |
| Plaza Cote des Neiges             | Montréal       | Détail                      | 500,000                    | Développement, construction, location   |
| The Benvenuto – 1 Benvenuto Place | Toronto        | Résidentiel Condo           | 160 000                    | Comptabilité  |
| 18 Brownlow                       | Toronto        | Résidentiel                 | 114 000                    | Comptabilité  |
| Condominiums Onyx                 | Montréal       | Résidentiel Condo           | 100 000                    | Assemblage de terrain, développement, construction, financement, comptabilité                         |
| Condominiums Le Peterson          | Montréal       | Résidentiel Condo           | 350 000                    | Assemblage de terrain, développement, construction, financement, comptabilité, gestion de copropriété |
| Le Cour Langhorne                 | Montréal       | Résidentiel Maison de ville | 75 000                     | Assemblage de terrain, développement, construction, financement, comptabilité                         |
| 99 Chabanel                       | Montréal       | Bureaux                     | 500 000                    | Développement, construction, location, gestion, comptabilité  |
| 333 Chabanel                      | Montréal       | Bureaux                     | 950 000                    | Développement, construction, location, gestion, comptabilité  |
| 433 Chabanel                      | Montréal       | Bureaux                     | 950 000                    | Développement, construction, location, gestion, comptabilité  |
| Place des Ormeaux                 | Longueuil      | Détail                      | 260 000                    | Acquisition, Développement, construction, location, gestion, comptabilité                             |
| Marcel Laurin                     | Montréal       | Détail                      | 120 000                    | Acquisition, Développement, construction, location, gestion, comptabilité                             |
| Centre le Village                 | Ile des Soeurs | Détail                      | 100 000                    | Acquisition   |
| Place Elgar                       | Ile des Soeurs | Détail                      | 10 000                     | Acquisition   |
| Centre d'achats Répégnigny        | Répégnigny     | Détail                      | 49 000                     | Acquisition   |
| Centre d'achat Saint-Rémi         | Saint-Rémi     | Détail                      | 63 000                     | Acquisition   |
| Centre Sorel                      | Sorel          | Détail                      | 31 000                     | Acquisition   |
| Pharmaprix                        | Gatineau       | Détail                      | 17 000                     | Acquisition   |

| NOM DE LA PROPRIÉTÉ  | VILLE           | TYPE                    | SUPERFICIE<br>APPROX. (pi ca)             | DESCRIPTION DES RESPONSABILITÉS   |
|--|-----------------|-------------------------|---|---|
| Place Newman   | Lasalle         | Détail                  | 190,000                                   | Location, gestion, comptabilité   |
| 1425 – 1435 Saint<br>Alexandre   | Montréal        | Bureaux                 | 200 000                                   | Acquisition, Développement,<br>construction, location, gestion,<br>comptabilité |
| 1450 – 1480 City<br>Councillors  | Montréal        | Bureaux                 | 90 000                                    | Acquisition, Développement,<br>construction, location, gestion,<br>comptabilité |
| Le Cartier – 1115 rue<br>Sherbrooke ouest & 3410<br>rue Peel & 3430 rue Peel | Montréal        | Résidentiel /<br>Détail | Résidentiel<br>215 000 /<br>Détail 20 000 | Acquisition, Développement, gestion,<br>location, comptabilité                  |
| Mega Centre Ste Foy  | Ville de Québec | Détail                  | 530 000                                   | Acquisition, Développement, location,<br>gestion, comptabilité                  |
| Polyclinique Saint-<br>Jérôme  | Saint-Jérôme    | Détail/Bureaux          | 50 000                                    | Location, gestion, comptabilité   |
| Pharmaprix<br>1120, Ste-Catherine  | Montréal        | Détail                  | 14 000                                    | Location, gestion, comptabilité   |
| The Kingsview – 289 The<br>Kingsway  | Toronto         | Résidentiel             | 75 000                                    | Comptabilité  |
| Aberdeen on the<br>Kingsway – 299 The<br>Kingsway                            | Toronto         | Résidentiel             | 59 000                                    | Comptabilité  |
| The Whitney on Redpath<br>– 71 Redpath                                       | Toronto         | Résidentiel             | 130 000                                   | Comptabilité  |
| Bloom – 9 St. Steven's<br>Court  | Toronto         | Résidentiel             | 111 000                                   | Comptabilité  |
| Monza – 861-863 St. Clair<br>West  | Toronto         | Résidentiel             | 80 000                                    | Comptabilité  |
| Carrefour Grande Cote  | St-Eustache     | Détail                  | 89 000                                    | Location, gestion, comptabilité   |
| Rose Lofts   | Montréal        | Bureaux                 | 98,000                                    | Gestion, comptabilité   |
| Cortex Lofts   | Montréal        | Bureaux                 | 96,000                                    | Gestion, comptabilité   |